

Zápis zo stretnutia spoločnej majetkovej komisie Klubu slovenských turistov,  
Slovenského horolezeckého spolku JAMES a nájomcov vysokohorských chát.

Dátum: 13.11.2020  
Miesto: Ul. Ambra Pietra 17, Martin o 9:45 hod.  
Prítomní: podľa podpísanej prezenčnej listiny v prílohe

Za KST: Peter Dragúň – predseda KST  
Anna Krištofová – podpredseda KST za ekonomiku  
Jozef Polomský – člen VV KST, predseda majetkovej komisie

Za SHS JAMES: Anton Pacek – predseda SHS JAMES  
Ladislav Gancarčík – člen VV SHS JAMES

Nájomcovia: Igor Fabricius – Chata M.R.Š. pod Ďumbierom  
Miki Knižka – Zbojnícka chata  
Tomáš Petřík – Chata pri Zelenom plese  
Viktor Beránek – Chata pod Rysmi  
Peter Michalka – Téryho chata

**Úvod** – Anton Pacek, prítomných privítal a krátko zdôvodnil dôvod stretnutia:  
„Peter Michalka, odvolávajúc sa na článok IX. Nájomnej zmluvy a splnomocnený ostatnými nájomcami, požiadal o osobné stretnutie, na ktorom chcú prejednať podmienky a formu pomoci s platením mesačného nájomného.“

Dôvodom žiadosti o pomoc je súčasná pandemická situácia (COVID 19) a vyhlásenie Mimoriadnej situácie na území Slovenskej republiky i v okolitých krajinách, ktorá výrazne obmedzila podnikanie v poskytovaní služieb spojených s prevádzkou vysokohorských chát.

**Rokovanie** – po krátkom opätovnom zdôvodnení žiadosti o pomoc nájomcov chát sa vyjadrili zástupcovia majiteľov, ktorí vyjadrili ochotu nájsť a prijať také riešenie, ktoré bude akceptovateľné, nepoškodí majiteľov vysokohorských chát a zároveň pomôže nájomcom prežiť súčasnú pandemickú situáciu.

Dohoda – majitelia vystavia faktúry za nájom chát v zmysle aktuálnych nájomných zmlúv a zároveň budú v období od 1.11.2020 do 31.12.2020 akceptovať ich úhradu vo výške 50% bez sankcionovania. O ďalšom postupe – doplatení nájomného, jeho eventuálnom spätnom znížení, prípadne inom spôsobe riešenia sa majitelia s nájomcami dohodnú v prvej polovici januára 2021.

**Rôzne** – v zmysle článku V., bod 13 – povinnosť vopred informovať prenajímateľov o každom plánovanom mediálnom výstupe súvisiacom s prenajatou chatou majitelia ocenili zodpovedný prístup nájomcov – chatárov. (Informácia o požiadavke rozhovoru s redaktora SRO s Viktorom Beránkom, Petra Michalku – informácia o natáčaní ČT, či vystúpenie Mikiho Knižku v TV, kde v pozadí bolo jasne vidieť loga majiteľov.)

Zapísal: Laco Gancarčík