



Mesto Vysoké Tatry

MsÚ, Starý Smokovec 1, 062 01 Vysoké Tatry

Č. j.:1/2013/4-Pk

Vysoké Tatry dňa 2.10.2013

MESTO VYSOKÉ TATRY

Rozhodnutie nadobudlo právoplatnosť

KOLAUDAČNÉ ROZHODNUTIE

21.10.2013

podpis *[Signature]*

Dňa 20.12.2012 podal stavebník Klub slovenských turistov, Záborského 33, 831 03 Bratislava a Slovenský horolezecký spolok James, Junácka 6, 832 80 Bratislava (ďalej len „stavebník“), v zastúpení MaRu, s.r.o., Ing. Marián Rusnák, Dostojevského 37, Poprad, návrh na kolaudáciu stavby „Prestavba Chaty pod Rysmi“ v k.ú. Štrbské Pleso, na ktorú vydalo Mesto Vysoké Tatry stavebné povolenie č. 1404/2004/6 zo dňa 1.6.2009.

Mesto Vysoké Tatry, ako príslušný stavebný úrad podľa §117 ods. 1 zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon), v znení neskorších predpisov, a podľa § 5 zákona č. 608/2003 Z.z. o štátnej správe pre územné plánovanie, stavebný poriadok a bývanie a o zmene a doplnení stavebného zákona, po preskúmaní návrhu žiadateľa a na základe ústneho pojednávania spojeného s miestnym zistovaním, podľa §82 ods.1 stavebného zákona

povoľuje

užívanie nebytovej stavby „Prestavba Chaty pod Rysmi“ na pozemku KN-C parc. č. v k.ú. Štrbské pleso.

Stavba obsahuje: kuchyňu, kotolňu, sušiareň, WC zamestnancov, skladovacie priestory, nocľaháreň, podkrovný priestor pre fotovoltaické zariadenie a akumulačnú nádrž na pitnú vodu.

Pre užívanie stavby stavebný úrad podľa §82 stavebného zákona určuje tieto podmienky:

- Pri užívaní stavby dodržiavať požiaru bezpečnosť, bezpečnosť osôb, hygienu a starostlivosť o životné prostredie
- Akékoľvek zmeny do konštrukčného systému, dispozičného riešenia, účelu jednotlivých miestností podliehajú písomnému schváleniu stavebného úradu.
- Stavba musí byť užívaná na účely určené schválenou projektovou dokumentáciou v stavebnom konaní stavebným úradom. Stavbu udržiavať v dobrom stavebnom stave tak, aby nevznikalo nebezpečenstvo požiarnych a hygienických závad, aby nedochádzalo k jej znehodnoteniu alebo ohrozeniu jej vzhľadu a aby sa čo najviac predĺžila jej užívateľnosť.

Pri miestnom zistovaní v kolaudačnom konaní neboli na stavbe zistené nedostatky.

Odôvodnenie:

Návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia predmetnej stavby bol posúdený na ústnom pojednávaní spojenom s miestnym zistovaním, ktoré sa konalo 9.9.2013.

V konaní sa zistilo, že stavba bola uskutočnená v súlade s dokumentáciou overenou v stavebnom konaní a boli dodržané podmienky stavebného povolenia. Odkanalizovanie stavby je do zariadenia na čistenie odpadových vôd. Kapacita ubytovania ostala 14 lôžok pre turistov. Súhlas s užívaním stavby vydal Regionálny úrad verejného zdravotníctva Poprad, Okres-

né riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Poprad a Obvodný úrad životného prostredia Poprad. Okúzívaním stavby nebude ohrozený život a zdravie osôb, ani životné prostredie.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch, v znení neskorších predpisov, bol uhradený podľa pol. 62a písm. g) v hodnote 500,- Eur.

Poučenie:

Podľa §54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa jeho doručenia podaním na Mesto Vysoké Tatry, Starý Smokovec č.1, 062 01 Vysoké Tatry. Toto rozhodnutie možno preskúmať súdom až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.




Ing. Ján Mokoš
primátor

Doručí sa:

Klub slovenských turistov, Záborského 33, 831 03 Bratislava
Slovenský horolezecký spolok James, Junácka 6, 832 80 Bratislava
MaRu, s.r.o., Ing. Marián Rusnák, Dostojevského 37, 058 01 Poprad
ŠL TANAP, Tatranská Lomnica, 059 60 Vysoké Tatry

Na vedomie:

Ing. arch. Rudolf Kruliac, Jilemnického 341, 059 52 Veľká Lomnica
ObÚŽP, námestie mieru 3, 081 92 Prešov
ObÚŽP, Partizánska 87, 058 01 Poprad
ORHaZZ, Huszova 44, 058 01 Poprad
RÚVZ, Zdravotnícka 3, 058 01 Poprad
ObLÚ, Partizánska 87, 058 01 Poprad